

Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

« 18 » февраля 20 21 г.

В администрацию Юбилейного сельского поселения Котельничского района
Кировской области

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

1. Сведения о застройщике, техническом заказчике

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2.	Место жительства	
1.1.3.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	
1.2.	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1.	Наименование	Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма Ордена Трудового Красного Знамени «Колхоз «Путь Ленина»
1.2.2.	Место нахождения	Российская Федерация, Кировская область, Котельничский район, п. Юбилейный, ул. Хитрина, д. 8
1.2.3.	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	1114313001340
1.2.4.	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	4313009601

2. Сведения о земельном участке

2.1.	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	43:13:430109:639
2.2.	Адрес или описание местоположения земельного участка	Российская Федерация, Кировская область, Котельничский район, Юбилейное сельское поселение
2.3.	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Собственность, номер государственной регистрации 43:13:430109:639-43/004/2017-1 от 03.04. 2017
2.4.	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	отсутствуют

3. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу

3.1.	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	43:13:430109:630
3.2.	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	Собственность, инвентарная карточка учета объекта основных средств на 01.01.2021; выписка из ФГИС ЕГРН о характеристике объекта недвижимости от 17.02.2021
3.3.	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	отсутствуют
3.4.	Сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации (при наличии таких решения либо обязательства)	отсутствуют

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: 612649, Российская Федерация, Кировская область, Котельничской район, п. Юбилейный, ул. Хитрина, д. 8
Эл. Почта: spk_pl@mail.ru, milk-anton@yandex.ru

Настоящим уведомлением я _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

директор
(должность; в случае, если застройщиком или
техническим заказчиком является юридическое лицо)

М. П.
(при наличии)

(подпись)

С.В. Киржаев
(расшифровка подписи)

К настоящему уведомлению
прилагаются:

1. Сведения о юридическом лице, правоустанавливающие документы
2. Выписка из протокола заседания Наблюдательного совета ООО Агрофирмы «Колхоз «Путь Ленина» от 24.12.2019
3. Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц от 30.12.2011
4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок) от 18.02.2021
5. Инвентарная карточка учета объекта основных средств (телятник – профилакторий беспривязного содержания) на 01.01.2021
6. Выписка из ФГИС ЕГРН о характеристике объекта недвижимости (телятник – профилакторий беспривязного содержания) от 17.02.2021

(документы в соответствии с частью 10 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135))



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	
18.02.2021 № 99/2021/376414578			
Кадастровый номер:		43:13:430109:639	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма Ордена Трудового Красного Знамени "Колхоз "Путь Ленина", ИНН: 4313009601	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 43:13:430109:639-43/004/2017-1 от 03.04.2017	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.04.2017
		номер государственной регистрации:	43:13:430109:639-43/004/2017-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.06.2015 до полного выполнения обязательств, взятых Заемщиком по Кредитному договору.
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №1/1461/32/13 от 13.05.2015; 'Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №1/1461/32/13 от 13 мая 2015 г.' №2 от 14.10.2015; 'Дополнительное соглашение к договору ипотеки №1/1461/32/13 от "13" мая 2015 г.' №3 от 17.10.2016; 'Дополнительное соглашение № 1 к Договору ипотеки № 1/1461/32/13 от 13 мая 2015 года' от 04.08.2015
	3.1.2.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	27.10.2020
		номер государственной регистрации:	43:13:430109:639-43/045/2020-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.10.2020 по 20.07.2030
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России"(ПАО Сбербанк), ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №ДИ-823/2 от 06.10.2020	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Форма по ОКУД

Общество с Ограниченной Ответственностью Ордена Трудового Красного Знамени Агрофирма ' по ОКПО
(наименование организации)

Телятник-профилакторий беспривязного содержания

(наименование структурного подразделения)

по ОКФС

Инвентарная карточка учета объекта основных средств

Номер документа	Дата составления
pl00004574	01.01.21

Объект Телятник-профилакторий беспривязного содержания

(серия, тип постройки или модель, марка)

Номер	амортизационной группы	10
	паспорта (регистрационный)	
	заводской	
	инвентарный	pl00004574
Дата	принятия к бухгалтерскому учету	10.02.15
	списания с бухгалтерского учета	
Счет, субсчет, код аналитического учета		

Счет, субсчет, код аналитического учета

Место нахождения объекта основных средств

Организация-изготовитель

(наименование)

2. Сведения об объекте
основных средств на дату
принятия к бухгалтерскому
учету

1. Сведения об объекте основных средств на дату передачи

[illegible]

3. Переоценка

[illegible]

4. Сведения о приемке, внутренних перемещениях, выбытии (списании) объекта основных средств

Документ, дата, номер	Вид операции	Наименование структурного подразделения	Остаточная стоимость, руб.	Фамилия, инициалы лица, ответственного за хранение
1	2	3	4	5

Справочно: Участники долевой собственности

Доля в праве общей
собственности, %

5. Изменения первоначальной стоимости объекта основных средств

6. Затраты на ремонт

Реконструкция, достройка, дооборудование, частичная ликвидация, модернизация				Ремонт			
вид операции	документ		сумма затрат, руб.	вид ремонта	документ		сумма затрат, руб.
	наименование	дата			наименование	дата	
1	2	3	4	1	2	3	4
							5

7. Краткая индивидуальная характеристика объекта основных средств

Объект основных средств, приспособления, принадлежности			Содержание драгоценных и/или полудрагоценных материалов (металлов, камней и т.д.)			
наименование	количество	наименование драгоценных и/или полудрагоценных материалов	номенклатурный номер	единица измерения	количество	масса
1	2	3	4	5	6	7

Наименование конструктивных элементов и других признаков, характеризующих объект	Качественные и количественные характеристики (размеры, прочие сведения)					Примечание
	основного объекта	приспособлений, принадлежностей, пристроенных помещений и др.				
8	9	10	11	12	13	14
В том числе: материалы						

Лицо, ответственное за ведение инвентарной карточки



Кокоулин Д.П.

(расшифровка подписи)

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
17.02.2021 № 99/2021/376290216	
Кадастровый номер:	43:13:430109:630
Номер кадастрового квартала:	43:13:430109
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кировская область, р-н Котельничский, с/п Юбилейное
Площадь, м²:	917.4
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Телятник-профилакторий беспривязного содержания
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Материал наружных стен:	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2015
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	707937.71
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
ФГИС ЕГРН	
инициалы, фамилия	

М.П.